

## Протокол общественных обсуждений

по ходатайству ООО «Инерт Групп» о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую

«15» декабря 2023 г.

рп Аскиз

Место проведения – МКУК ЦДА пос. Аскиз

Время проведения – 16-00 часов

Присутствовали:

Глава Аскизского поссовета – Энграф С.М.

Директор ООО «Инерт Групп» Вайткявичус С.Л., представитель ООО «Инерт Групп»

Павленко М.С.;

Жители рп Аскиз - 24 человек.

Собрание открыл Глава Аскизского поссовета Энграф С.М. и предложил избрать председателя и секретаря общественных обсуждений.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания - Энграф Сергей Михайлович

секретарь собрания - Дмитриева Наталья Александровна

Других предложений не поступило.

Результаты голосования по кандидатуре председателя:

«За» - 24,

«Против» - нет,

«Воздержались» - нет.

Результаты голосования по кандидатуре секретаря:

«За» - 22,

«Против» - 2,

«Воздержались» нет.

Решение собрания

Председателем избран Энграф Сергей Михайлович,

секретарем избрана Дмитриева Наталья Александровна.

Повестка дня:

1. Рассмотрение ходатайства ООО «Инерт Групп» о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

2. Разное.

**Информация о проведении общественных обсуждений** доведена до сведения общественности путем размещения на официальном сайте администрации Аскизского поссовета и обнародования в местах обнародования для информирования населения.

В адрес администрации обратились с ходатайством ООО «Инерт Групп» о переводе земельного участка площадью 473527+241 кв.м. по границам координат горного отвода лицензии недропользования АБН 018152 ТЭ от 25.09.2023г., согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории и поменять зоны с Р1-зона природного ландшафта», «СХ1-зона сельскохозяйственного использования» на «П1 – коммунально-складская зона (санитарная защитная зона 50м) разрешенное использование – недропользование 6.1., обоснование перевода земельного участка из одной категории в другую: Лицензия на пользование недрами 018152ТЭ от 25.09.2023 с ходатайством ООО «Инерт Групп» можно было ознакомиться с 01.12.2023 по 15.12.2023

в администрации Аскизского поссовета по адресу: рп Аскиз, ул. Вокзальная, д.8, контактный телефон 8(3902)202-102.

Энграф С.М.– Глава Аскизского поссовета открыл общественные слушания.

Здравствуйте! Уважаемые жители поселка Аскиз, на основании ходатайства ООО «Инерт Групп» о переводе земельного участка площадью 473527+-241 кв.м. по границам координат горного отвода лицензии недропользования АБН 018152 ТЭ от 25.09.2023г., согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории и поменять зоны с Р1-зона природного ландшафта», «СХ1-зона сельскохозяйственного использования» на «П1 – коммунально-складская зона (санитарная защитная зона 50м) разрешенное использование – недропользование 6.1., обоснование перевода земельного участка из одной категории в другую: Лицензия на пользование недрами 018152ТЭ от 25.09.2023, принято и размещено на официальном сайте администрации Аскизского поссовета Решение Совета депутатов Аскизского поссовета Аскизского района Республики Хакасия от 30.11.2023 №112 о вынесении на общественные обсуждения рассмотрение заявления ООО «Инерт Групп», на основании ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений в муниципальном образовании Аскизский поссовет, утвержденного Решением Совета депутатов Аскизского поссовета от 09.09.2020 №181.

Выступал: Директор ООО «Инерт Групп» Вайтквичус С.Л.

Уважаемые слушатели, добрый вечер! Перевод земельного участка площадью 473527+-241 кв.м. по границам координат горного отвода лицензии недропользования АБН 018152 ТЭ от 25.09.2023г., согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории и поменять зоны с Р1-зона природного ландшафта», «СХ1-зона сельскохозяйственного использования» на «П1 – коммунально-складская зона (санитарная защитная зона 50м) разрешенное использование – недропользование 6.1., необходим для ведения деятельности согласно Лицензии на пользование недрами 018152ТЭ от 25.09.2023. На указанном участке планируется добыча песчано-гравийной смеси, в дальнейшем, согласно проекту, запланировано зарыбливание карьера и отсыпка берега. Также запланировано строительство дробильно-сортировочного комплекса, бетонного завода, в связи с чем, в поселке появятся новые рабочие места.

Представитель ООО «Инерт-Групп» Павленко М.С. в соответствии с федеральным законодательством земельный участок может быть переведен из категории «зона сельскохозяйственного использования» в категорию «коммунально-складская зона, разрешенное использование – недропользование, в связи с наличием у общества лицензии на пользование недрами.

Выступал председатель Совета депутатов Аскизского поссовета Бурнаков Л.Г., который сообщил собравшимся о том, что заявление ООО «ИнертГрупп» о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Аскизского поссовета Аскизского района Республики Хакасия, утвержденные Решением Совета Депутатов Аскизского района Республики Хакасия № 180 от 09.09.2020г., с последующими изменениями, в отношении земельного участка по границам координат горного отвода лицензия недропользования № АБН002217ТП от 13.04.2022г, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории и поменять зоны с «Р1- зона природного ландшафта», «СХ1-зона сельскохозяйственного использования» на «П1 — коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50м) разрешенное использование недропользование 6.1, рассмотрено на Сессии Совета депутатов Аскизского поссовета 27.04.2023. После обсуждения данного вопроса депутатами Совета депутатов Аскизского поссовета принято решение об отказе в удовлетворении заявления. При поступлении ходатайства ООО «ИнертГрупп» о переводе



земельного участка из одной категории в другую, решено обсудить данное ходатайство в публичном поле.

Выступил Зверев В.Л., который высказал мнение против перевода земельного участка из одной категории в другую, обосновал позицию тем, что в случае ведения деятельности ООО «ИнертГрупп» будет нанесен непоправимый ущерб экологии на данном земельном участке.

Выступила Сизенова Г.А.: «Мы против карьера, будем писать и протестовать. Хотим сохранить свою землю».

Выступил депутат Совета депутатов Аскизского поссовета Богданов М.П., который пояснил, что на сегодняшний день, имеющимся поставщиком ПГС удовлетворяется спрос на песок в районе. Нет необходимости в реализации озвученного проекта на территории рп Аскиз.

Выступила депутат Совета депутатов Аскизского района Республики Хакасия Лисова З.А., которая пояснила, что спорный земельный участок необходим жителям поселка Аскиз для индивидуального жилищного строительства.

Выступила Копытова В.Э.: «Я против карьера! Будет нанесен ущерб реке и окружающей среде.»

Выступила Сагатаева Т.Н.- житель с. Аскиз, которая пояснила, что проживает напротив спорного земельного участка, и выразила мнение против ведения ООО «ИнертГрупп» вышеозвученной деятельности.

Председатель общественных обсуждений Энграф С.М. сообщил, что до начала общественных обсуждений в администрацию Аскизского поссовета поступили замечания к ходатайству ООО «ИнертГрупп» о переводе земельного участка из одной категории в другую от 3 граждан (Копытовой В.Э., Доможаковой О.П., Дмитриевой Е.В.). Из поступивших замечаний следует, что граждане против перевода земельного участка из одной категории в другую.

Решили: Обменявшись мнениями, участники общественных обсуждений вынесли решение на голосование.

По вопросу - о переводе земельного участка площадью 473527+-241 кв.м. по границам координат горного отвода лицензии недропользования АБН 018152 ТЭ от 25.09.2023г., согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории и поменять зоны с Р1-зона природного ландшафта», «СХ1-зона сельскохозяйственного использования» на «П1 – коммунально-складская зона (санитарная защитная зона 50м) разрешенное использование – недропользование 6.1., обоснование перевода земельного участка из одной категории в другую: Лицензия на пользование недрами 018152ТЭ от 25.09.2023

Голосовали:

«За» - 2,

«Против» - 24,

«Воздержались» - нет.

В разном Энграф С.М. сообщил о том, что в администрацию Аскизского поссовета поступило заявление председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Аскизского района Топоевой Э.В. № 1087 от 11.08.2023г. о присвоении адреса образуемому земельному участку путем раздела земельного участка с кадастровым номером 19:05:090105:10, в ответ на которое направлено письмо с просьбой указать какой вид разрешенного использования запланирован для данного земельного участка. Из ответа Комитета по управлению муниципальным имуществом Аскизского района следует, что земельный участок с кадастровым номером 19:05:090105:10, образуется в границах территориальной зоны — П1, Коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50 м), с разрешенным использованием – для складирования угля.

В настоящий момент стало известно о том, что на указанном земельном участке ведется подготовка к строительству мусороперерабатывающего завода.

Выступила Копытова В.Э. «Нельзя допустить чтобы мусороперерабатывающий завод был построен на нашей территории! Необходимо привлекать общественность, писать жалобы и отстаивать интересы населения.»

Выступил Председатель Совета депутатов Аскизского поссовета Бурнаков Л.Г., который сообщил о том, что ранее поступало письмо Администрации Аскизского района о возможности размещения мусороперерабатывающего завода на территории поселка Аскиз. На Сессии Совета депутатов данное письмо было рассмотрено и принято единогласное решение об отказе.

Выступила депутат Совета депутатов Аскизского района Лисова З.А. «Получится так, что мусороперерабатывающий завод, расположенный на территории нашего поселка будет обслуживать весь Аскизский район? Мы не согласны.»

Выступила Сизенова Г.А. «Это экологическая проблема! Если поднимется сильный ветер, мусор будет разлетаться по всей округе? Я против строительства мусороперерабатывающего завода на территории поселка Аскиз».

Глава Аскизского поссовета Энграф С.М. сообщил, что в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для мусоросжигательных, мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов мощностью от 40 тыс. т/год. (класс II) санитарно-защитная зона составляет 500 м. В радиусе менее чем 500 м. расположены жилые дома (улица Вокзальная и улица Дёповская).

Решили: Обменявшись мнениями, участники общественных обсуждений вынесли решение на голосование.

По вопросу - о строительстве мусороперерабатывающего завода в границах поселка Аскиз, на земельном участке с кадастровым номером 19:05:090105:10, в границах территориальной зоны — П1, Коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50 м), с разрешенным использованием – для складирования угля.

Голосовали:

«За» - 0,

«Против» - 24,

«Воздержались» - нет.

Председатель общественных обсуждений Энграф С.М. предложил создать инициативную группу граждан, которой будет предоставлена консультационная и юридическая помощь со стороны специалистов Администрации Аскизского поссовета.

Были предложены следующие кандидатуры:

Копытова Вера Эвальдовна;

Богданов Михаил Петрович;

Сизенова Галина Андреевна;

Конецкая Светлана Ивановна;

Перфильев Виталий Иванович.

Решили: Обменявшись мнениями, участники общественных обсуждений вынесли решение на голосование.

По вопросу – об утверждении состава инициативной группы жителей рабочего поселка Аскиз.

Голосовали:

«За» - 24,

«Против» - 0,

«Воздержались» - нет.



Председатель общественных обсуждений Энграф С.М. объявил слушания состоявшимися, в целом регламент выдержан. Он отметил, что высказанные мнения и все поступившие предложения будут учтены, поблагодарил всех за участие и объявил общественные слушания закрытыми.

Председатель



С.М. Энграф

Секретарь



Н.А. Дмитриева